

Ihre TO DO-Liste Umzug (wann, was, wer)

So früh wie möglich



- Ausmisten, Ausmisten, Ausmisten**
- Packmaterial besorgen
- Keller / Speicher ausmisten
- alte Möbel verschenken / in ALLES inserieren
- Recyclinghof / Abholung durch Müllabfuhr
- Möbel-Stellplan für die neuen Räume
- Vorhänge / Gardinen ausmessen

3 Wochen vor dem Umzug



- Halteverbotszone beantragen
- Einpacken des Hausrats dauert 5-15 Tage

3 Tage vor dem Umzug



- leere Möbel putzen
- Gefriertruhe abtauen

1 Tag vor dem Umzug



- Fußböden / Teppich abdecken
- Abholung des Leih-Lkw und Möbelabbau
- Zufahrt- / Aufzugschlüssel besorgen
- Parkplätze freihalten, **alte** und **neue** Wohnung
- Kühlschrank abbauen / Kühlbox herrichten

Am Umzugstag



- Persönliches und Wichtiges in einem Koffer ins Auto
- LKW laden: 1. Kartons, 2. Möbel, 3. Schränke, 4. Pflanzen
- Brotzeit und alkoholfreie Getränke für Alle
- Waschzeug, Seife, Handtücher, Klopapier
- Putz- / Reinigungsmittel und Müllsäcke
- Hand- / Stehlampe, Verlängerungskabel
- Klebeband, Werkzeug und Filzstifte
- Aufbau der Möbel nach Stellplan
- Montage Lampen, Vorhänge
- Klingel-, Tür, Briefkastenschilder ummonitern

Mitbewohner

1 Woche vor



dem Umzug

- Kinder bevorzugen Umzugsurlaub bei Verwandten, Freunden, dem Babysitter oder im Ferienlager
- Haustiere zu Freunden oder in die Tierpension
- Pflanzen letztes Mal gießen und ggf. schützen/abstützen
- Hausmeister / Nachbarn genauen Umzugstag mitteilen

Packen (Achtung: wer packt, haftet!)

Persönliches und Wichtiges sollten Sie immer selbst packen und transportieren.

- Notwendige Medikamente und Babybedarf
- Schlüssel, Dokumente und Fotoapparat
- Wertgegenstände, Münzen und Schmuck

7 Goldene Packer - Regeln

1. Nicht zu voll und nicht zu schwer (max. 25 kg)
2. Schweres nach unten, Gleiches zu Gleichem
3. Bücher, Platten, Bilder hochkant stellen und gut polstern
4. Porzellan, Gläser, Teller hochkant und gut polstern
5. Geräusch-Test beim Schütteln des Kartons
6. Mit Inhalt **und** Zielort kennzeichnen
7. Alles nur 1x in die Hand nehmen (Einpacken oder Müll)

Richtiges Packmaterial

Keine Billig-/Baumarktkartons verwenden.

Nur PROFI-Kartons Qualität 2.40 sind stapelbar.

Es gibt spezielle Umzugskartons für Wäsche, Bücher, Bilder und Lampen; Kleiderkisten, Packpapiern Noppenfolie, Bettensäcke, Schonbezüge und Schutzhüllen für Matratzen, Couch und Sessel.

Alles Gute zum Einzug wünscht Ihnen:

Checkliste Umzug

Termine, Aufgaben & Tipps

Alte Wohnung

so früh



wie möglich

- Kündigung** immer schriftlich
Kündigungsfrist gemäß MV
Kautionsrückzahlung
Sie haben Anspruch auf Zins und Zinseszins

Neue Adresse (mit PLZ hier notieren)

so früh



wie möglich

Ihre neue Tel.-Nr.

- Mietvertrag** prüfen
Kaution höchstens 3 Nettokaltmieten
zahlbar in 3 Raten auf verzinsliches Sonderkonto,
Sparbuch oder als Bankbürgschaft o.ä.
Maklerprovision max 2 Nettokaltmieten + MwSt.

Wohnungsübergabe

Was steht im Mietvertrag?

- Besenrein Teppichreinigung Streichen
- Wände Decken Fenster Türen
- Erstellen Sie einen Umbau-/Renovierungsplan:
Wann? Was? Wer?
- fertigen Sie immer ein Übergabeprotokoll
(evtl. mit Fotos) und lassen Sie es unterzeichnen
- Ablöse für Küche / Möbel schriftlich festhalten

Ihre 3 wichtigsten Termine

1. Übergabe neue Wohnung (s.o.)
2. Umzug (mit Spediteur)
3. Übergabe alte Wohnung (s.o.)

Umzug ins Ausland

so früh



wie möglich

Pässe, Zollbestimmungen, Visa, Arbeits-/ Aufenthaltserlaubnis, Impfung, Auslandskrankenversicherung, Inventarliste, evtl. MwSt./Steuer-/ Rückerstattung

Arbeitgeber informieren

so früh



wie möglich

- Kennen Sie Umzugsurlaub? Einige Arbeitgeber gewähren hier einen oder zwei Tage Sonderurlaub
- Falls der Umzug berufsbedingt ist, sind Kosten z.T. absetzbar

Umzug / Möbeltransport

so früh



wie möglich

- Leih-Lkw mit Decken, Tragegurten, Möbelschutthüte und viele gute Freunde organisieren **oder**
- Angebot von (AMÖ) zertifizierten Firmen einholen

Versicherungen prüfen

so früh



wie möglich

- Sind Umzugs- oder Mietsachschäden in Ihrer privaten Haftpflicht- oder Hausratsversicherung eingeschlossen?
- Prüfen Sie die Höhe der Hausratsversicherung

Hinweise für den Umzug mit dem Möbelspediteur

1. Die Haftung ist im HGB § 451 gesetzlich geregelt
2. Die Haftung des Möbelspediteurs ist bis höchstens 620 Euro je cbm Umzugsgut beschränkt
3. Äußerlich erkennbare Schäden müssen spätestens am Tag nach der Ablieferung angezeigt werden
4. Äußerlich nicht erkennbare Schäden müssen innerhalb von 14 Tagen angezeigt werden
5. Es ist eine detaillierte Anzeige erforderlich; pauschale Schadensanzeigen genügen auf keinen Fall

Ummelden/Adressänderung

so früh



wie möglich

Telefon

- Festnetz
- Mobiltelefon/Handy
- Kabelanschluss
- Internetzugang

Versorgungswerk

- Wasser
- Heizung
- Strom
- Gas

Post

- Nachsendeantrag
- Postfach kündigen

Versicherungen (prüfen, anpassen und ändern)

- Hausratsvers.
- Haus-/Grundbesitzer-
- Gebäudewasserschad.
- Renten-/Lebensvers.
- priv. Unfallvers.
- Krankenkasse
- Kfz-Haftpflichtvers.
- Privat-Haftpflichtvers.
- Wohngebäudevers.
- Risiko - Lebensvers.
- Berufsunfähigkeitsv.
- priv. Zusatzvers.

Geld

- Banken, Sparkassen
- Daueraufträge
- Kreditkarten
- Bausparkassen
- Lastschriften
- GEZ

Öffentliche Stellen (Fristen beachten)

- Einwohnermeldeamt (innerh. 2 Wochen anmelden)
- Wohnungsgeberbescheinigung
- Zulassungsstelle
- Rentenstelle
- Kindergeldstelle
- Kindergarten
- BaFög-Stelle
- Finanzamt
- Kirche
- BfA
- Arbeitsamt
- Schulen

Diese **Checkliste Umzug** wird ständig verbessert. Bitte senden Sie Ihre Tipps und weitere Anregungen an:

A-Z Umzüge Strohmann GmbH
Dennerstr. 6 - 90429 Nürnberg
0911 - 2 17 17-0 • Fax 0911 - 2 17 17-17
info@strohmann.com • www.strohmann.com

Sonstige (benachrichtigen)

- neue Schilder für Briefkasten / Klingel
- Arbeitgeber
- Automobilclub
- Tageszeitung
- Hausmeister
- Vereine
- Verwandte
- Bücherclubs
- Dauer-/Karten-Abo
- Kundenkarten (BahnCard, Bäder, Fitness, etc.)
- Geschäftspartner
- Zeitschriftenabo
- Hausverwaltung
- Wartungsverträge
- Freunde, Bekannte
- Theater, Konzert-Abo
- Zahnarzt
- Ärzte

Wichtige Telefonnummern

Umzugsfirma
Hausmeister
.....
.....
.....
.....

Zählerstände notieren (alte und neue Wohnung)

<input type="checkbox"/> Wasser	.....	.....
<input type="checkbox"/> Strom	.....	.....
<input type="checkbox"/> Nachtstrom	.....	.....
<input type="checkbox"/> Heizung	.....	.....
<input type="checkbox"/> Gas	.....	.....

Notizen

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....